

ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี

เรื่อง ขยายทอดตลาด

.....

ด้วย สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานีประสงค์จะประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างของทางราชการ เพื่อให้ทำการรื้อถอน ด้วยวิธีขายทอดตลาด ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าร่วมสู้ราคาขายทอดตลาดของทางราชการภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

๑. ทรัพย์สินที่จะขายทอดตลาด

อาคารที่ทำการสถานีตำรวจภูธรบ้านนาเดิม และเสาชงพร้อมแท่น จำนวน ๑ รายการ

๒. เอกสารแนบท้ายการขายทอดตลาด

ร่างข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

๓. คุณสมบัติของผู้สู้ราคา

๓.๑ เป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ และทะเบียนบ้าน และหนังสือรับรองผลงาน จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ เป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ และหนังสือรับรองผลงาน จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ ผู้สู้ราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๔ ผู้สู้ราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สู้ราคารายอื่น ในการขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำขัดขวางการแข่งขันสู้ราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๕ ผู้สู้ราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๔. หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องสู้ราคาด้วยวาจา โดยในการเสนอแต่ละครั้งผู้ประมูลต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐.- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคา จะต้องวางหลักประกันการเข้าสู้ราคา ต่อ คณะกรรมการขายทอดตลาด เป็นแคชเชียร์เช็ค สั่งจ่าย ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี วงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๐๐๐.- บาท และจะคืนหลักประกันนี้ทันทีเมื่อการขายทอดตลาดเสร็จสิ้น

๔.๓ การขายทอดตลาดจะบริบูรณ์ เมื่อคณะกรรมการผู้ขายทอดตลาด แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับผู้สู้ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการประมาณไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดจะกระทำภายหลังจากขายทอดตลาด) ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

/ ๕. ข้อปฏิบัติ...

๕. ข้อปฏิบัติของผู้ผู้ราคา

๕.๑ ผู้ประสงค์จะผู้ราคาจะต้องยื่นเอกสาร ตามข้อ ๓.๑ - ๓.๒ จึงจะมีสิทธิเข้าผู้ราคา ได้พร้อมลงลายมือชื่อและรับเอกสารการขายทอดตลาดดังกล่าว กับ เจ้าหน้าที่ ฝ่ายอำนวยการ (ส่งกำลังบำรุง) ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี ในวันที่ ๙ - ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๘ เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๕.๓๐ นาฬิกา

๕.๒ ผู้ประสงค์จะผู้ราคาต้องตรวจร่างข้อตกลงตามข้อ ๒ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเสียก่อนที่ ตกลงเข้าผู้ราคาตามเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนด และหากมีข้อสงสัยประการใด ให้สอบถามกับเจ้าหน้าที่ที่ ณ ที่ นั้นจะถือว่าท่านเข้าใจเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนดไว้ทั้งหมดแล้ว

๕.๓ ในการไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด ให้ติดต่อกับ สารวัตรบูรพาการสถานี ตำรวจภูธรบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้ทุกวัน ก่อนวันขายทอดตลาด ในวัน และเวลาราชการ

๖. กำหนดการขายทอดตลาด

ผู้ราคาจะต้องเสนอราคาด้วยวาจาต่อ คณะกรรมการขายทอดตลาด ในวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๕๘ เวลา ๑๐.๐๐ นาฬิกา เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี

๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๗.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ผู้เสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใด เกี่ยวข้องกับผู้เสนอ ราคาได้และมีสิทธิไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๗.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดซึ่ง ผู้ราคาสูงสุด เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือผู้เสนอราคาที่ทำกรอัน เป็นการขัดขวางการผู้ราคา ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายทอดตลาด และพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาราย นั้นเป็นผู้ทำงาน

๘. การทำข้อตกลงซื้อขาย

๘.๑ ผู้ราคาสูงสุดจะต้องมาทำข้อตกลง โดยการนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวัน ที่ ขายทอดตลาดตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับ ตามข้อ ๔ ภายในเวลา ๑๕.๐๐ นาฬิกา

๘.๒ หากผู้ราคาสูงสุดไม่ปฏิบัติ ตามข้อ ๘.๑ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะยกเลิก การขายทอดตลาดครั้งนี้ และผู้ขายทอดตลาดจะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิ ไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดขั้นเดิม ผู้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาดและค่าใช้จ่ายในการเอา ทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๐๐.-บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๘.๓ ผู้ราคาสูงสุดจะต้องนำเงินสดมามอบให้กับเจ้าหน้าที่ เพื่อวางเป็นหลักประกันการรื้อ ถอนดังกล่าวในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาของผู้ราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ในวันที่ขายทอดตลาด หากผู้ราคา สูงสุดไม่นำเงินมาวางเป็นหลักประกันดังกล่าวทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด สำหรับการคืน หลักประกัน ไม่ว่า กรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยต่อเมื่อคณะกรรมการฯ ได้ตรวจรับการรื้อถอนเรียบร้อย แล้วพร้อมกับผู้มีอำนาจได้อนุมัติให้คืนหลักประกันดังกล่าว

๘.๔ ในการรื้อถอนทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดนั้น ผู้ราคาสูงสุดจะต้องจัดให้มีวิศวกร หรือ ผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญทางด้านช่างลักษณะของการรื้อถอน เพื่อมิให้มีผลกระทบ และเกิดความ เสียหายกับพื้นที่บริเวณใกล้เคียงกับการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้ราคาสูงสุดจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ในความเสียหายนั้น

/๘.๕ ผู้ราคาสูงสุด...

๘.๕ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องรื้อถอน และจะต้องขนย้ายทรัพย์สินขายทอดตลาดทั้งหมด (ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) ออกไปภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับการมอบพื้นที่จากหน่วย โดยไม่ให้เกิดการเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่นๆ และจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการรื้อถอนรวมทั้งวัสดุ, ชยะมูลฝอย และสิ่งของต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

๘. ค่าปรับ

หากผู้สุ้ราคาสูงสุดไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ และผู้ขายยังมีได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้สุ้ราคาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาของผู้สุ้ราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๒๐๐.- บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามข้อตกลง หรือวันที่ผู้ขายได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการสุ้ราคา

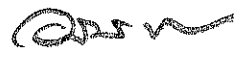
๑๐.๑ กรณีผู้สุ้ราคาสูงสุดซึ่งทางราชการแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ไม่มาทำข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดตั้งระบุไว้ใน ข้อ ๘ ทางราชการอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งการพิจารณาลงโทษผู้เสนอให้เป็นผู้ทำงาน

๑๐.๒ ทางราชการสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติม หรือข้อกำหนดในแบบข้อตกลงให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑. ผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติ ของ ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ว่าด้วยการขายทอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด และหากประกาศขายทอดตลาดนี้ ชัดหรือแย้งกันเองผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของทางราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๘

พลตำรวจตรี



(อภิชาติ บุญศรีโรจน์)

ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี

หนังสือข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุ

หนังสือข้อตกลงฉบับนี้ ทำขึ้น ณ ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี เลขที่ ๑๙๘ ขอยพิเศษ ถนนสุราษฎร์ธานี - บ้านนาสาร หมู่ที่ ๙ ตำบลขุนทะเล อำเภอเมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ เดือน..... พ.ศ..... โดยผู้บังคับการ ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามหนังสือ ตำรวจภูธรภาค ๘ อนุมัติลงวันที่ ซึ่งต่อไปนี้ ข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่ง กับ อายุ..... ปี ตั้งบ้านเรือนอยู่ เลขที่..... หมู่ที่ ตำบล.....เขต/อำเภอ.....จังหวัด..... ซึ่งต่อไปนี้ข้อตกลงนี้จะเรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกัน ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงขาย

ผู้ขายตกลงขาย และผู้ซื้อวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน..... ซึ่งปลูกสร้างอยู่บนที่ดินราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นเงินรวมทั้งสิ้น.....บาท (.....) ผู้ซื้อยินดีปฏิบัติตามข้อความในประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย ตำรวจภูธรจังหวัดสุราษฎร์ธานี เรื่อง การขายทอดตลาด โดยให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของข้อตกลงนี้ และ ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย

ผู้ขายจะมีหนังสือแจ้งการส่งมอบเอกสารสถานที่..... ที่ขายทอดตลาดตามวรรคหนึ่ง และผู้ซื้อจะทำการรื้อถอน..... ที่ขายทอดตลาดได้ก็ต่อเมื่อหน่วยงานที่ครอบครอง.....ได้ส่งมอบสถานที่ให้กับผู้ซื้อแล้ว

ข้อ ๒ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ

ผู้ซื้อจะต้องทำการรื้อถอน..... พร้อมทั้งขนย้ายทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด เศษวัสดุที่ทำการรื้อถอน ขยะมูลฝอยและสิ่งของต่างๆทั้งหมด ไม่ว่าจะใช้ได้หรือใช้ไม่ได้ รวมทั้งขนย้ายเครื่องมือเครื่องใช้ในการรื้อถอนออกจากบริเวณที่ราชพัสดุ ตามข้อตกลงข้อหนึ่ง พร้อมทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้งานได้ทันภายใน วัน นับถัดจากวันที่ทางราชการได้ส่งมอบสถานที่

ผู้ซื้อต้องไม่ทำให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ในบริเวณใกล้เคียงและจะต้องรักษาสถานที่และบริเวณที่ทำการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง ให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอน

การที่ผู้ขายไม่ใช่สิทธิข้อตกลงดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ซื้อพ้นจากความรับผิดชอบตามข้อตกลง

ข้อ ๓ การชำระเงิน

ผู้ซื้อได้ชำระราคาวัสดุ และผู้ขายได้รับเงินค่าซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคารที่ราชพัสดุ ในวันทำข้อตกลงแล้ว เป็นเงินจำนวน.....บาท (.....)

ข้อ ๔ หลักประกันการปฏิบัติตามหนังสือข้อตกลง

ในขณะทำหนังสือข้อตกลงนี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกัน เป็นจำนวน.....บาท (.....) มามอบให้แก่ผู้ขาย เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามข้อตกลงนี้

หลักประกัน ที่ผู้ซื้อนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้เมื่อผู้ซื้อพ้นจากข้อผูกพันตามข้อตกลงนี้แล้ว และผู้ซื้อไม่มีอำนาจอนุมัติให้คืนหลักประกันโดยไม่มีดอกเบี้ย

ข้อ ๕ การบอกเลิกข้อตกลง

เมื่อครบกำหนดที่ผู้ซื้อจะต้องส่งมอบสถานที่ที่มีการรื้อถอน.....ตามข้อตกลงนี้แล้ว ถ้าผู้ซื้อไม่ส่งมอบสถานที่ที่มีการรื้อถอน.....ที่ขายทอดตลาดแล้วเสร็จสมบูรณ์ให้แก่ผู้ขาย หรือส่งมอบไม่ถูกต้อง ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกข้อตกลงทั้งหมดหรือบางส่วนได้

ในกรณีที่ผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง ผู้ขายมีสิทธิริบเงินค่าวัสดุ ตามข้อ ๓ หลักประกันตามข้อ ๔ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแค่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร แต่ถ้าผู้ขายได้นำอาคารออกขายทอดตลาดใหม่ได้ราคาที่ดีลดลง ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ราคาที่ทำให้ทางราชการเสียหายจากราคาที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ด้วย

ข้อ ๖ ค่าปรับ

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในข้อตกลง และผู้ขายยังมิได้บอกเลิกข้อตกลง ผู้ซื้อจะต้องชำระค่าปรับให้กับผู้ขายเป็นจำนวนเงินวันละ ๒๐๐.-บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดงานแล้วเสร็จตามข้อตกลง หรือวันที่ได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

ในระหว่างที่ผู้ขายยังมิได้บอกเลิกข้อตกลง หากผู้ขายเห็นว่าผู้ซื้อไม่อาจปฏิบัติตามข้อตกลงต่อไปได้ ผู้ขายจะใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง และริบเงินค่าซื้อขายวัสดุ พร้อมหลักประกัน กับเรียกร้องให้ชดใช้ราคา ถ้ามีการขายทอดตลาดใหม่แล้วได้เงินลดลง ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ราคาที่ทำให้ทางราชการเสียหายจากราคาที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่งเป็นเงิน ๑,๐๐๐.-บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) และถ้าผู้ขายได้แจ้งให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ซื้อเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้ขายมีสิทธิที่จะปรับผู้ซื้อจนถึงวันบอกเลิกข้อตกลงอีกด้วย

ข้อ ๗ การรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ขายแล้วผู้ซื้อจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิงภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย

/ ข้อ ๘ การขยาย...

ข้อ ๘ การขอขยายระยะเวลา

ในกรณีมีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ขาย หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ซื้อไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายเป็นเหตุให้ผู้ซื้อไม่สามารถส่งมอบสถานที่ที่ทำการเรือถอนเรียบร้อยตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งข้อตกลงนี้ ผู้ซื้อจะมีสิทธิขอขยายเวลาทำการข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ขายทราบ ภายใน ๑๕ วัน (สิบห้าวัน) นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้ซื้อไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ซื้อได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลง หรือของด หรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีที่เกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ขาย ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ขายทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขอขยายเวลาทำการตามข้อตกลงหรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ขายที่จะพิจารณา

หนังสือข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องครบถ้วน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) _____ ผู้ขาย

()

(ลงชื่อ) _____ ผู้ซื้อ

()

(ลงชื่อ) _____ พยาน

()

(ลงชื่อ) _____ พยาน

()